

Rodinný dům se 3 byty nedaleko Prahy - Libeň u Libeře

Cena: 25 000 000



Popis nemovitosti

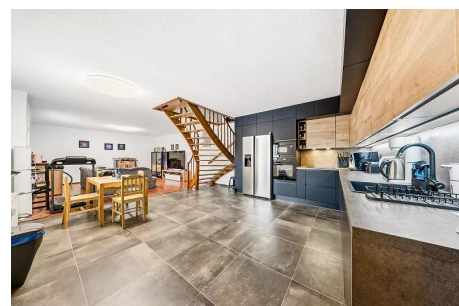
Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Libeň u Libeře (okres Praha-západ), který nabízí široké možnosti využití – od vlastního bydlení, přes kombinaci s podnikáním až po investici.

Jedná se o zděnou stavbu rozdělenou na tři samostatné bytové jednotky o dispozicích 4+kk (121 m²), 4+kk (124 m²) a 2+kk (43 m²). Součástí domu je také garáž s kotelnou o výměře 22 m². Celková užitná plocha nemovitosti je 337 m² a výměra pozemku je 996 m².

Dispozice domu umožňuje flexibilní využití – můžete jej využít jako vícegenerační bydlení, případně bydlet v jedné části a v další byty pronajímat. Zajímavou variantou je také kombinace bydlení a podnikání, například jako zázemí firmy s kanceláři. Součástí nemovitosti je garáž a technické zázemí.

Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem s akumulací nádrží, alternativně lze využít kotel na tuhá paliva s výměníkem a rozvodem do radiátorů. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci.

Další informace: <https://zdenekstepan.cz/rodinny-dum-se-3-byty-nedaleko-prahy-liben-u-libere>



Maklér



Zdeněk Štěpán

E-mail

zdenek.stepan@swisslife-select.cz

Telefon

774380384

Adresa

Spojenecká 123, Trutnov

Web

www.zdenekstepan.cz

